

江门市大光明电力设备厂有限公司

绿化工程维护标准

日常绿化养护管理包括：淋水、开窝培土、修剪、施肥、除草、抹芽、清边、病虫害防治、加固扶正、补苗等整套过程。养护频率及质量标准如下：

类别	养护内容	工作频率(/次)				养护质量标准
		每周	每月	每季	每年	
草坪类	草坪修剪				2	草坪平整美观，草高保持 3-6cm。
	草屑清理				2	及时清理到甲方指定的垃圾中转站，工完场清。
	草坪杂草清理		1			无明显阔叶杂草，草坪纯净率达 95%以上。
	草坪绿化带垃圾清理	7				每天配合清洁清扫，无垃圾、杂物，保洁率达 95%。
乔木类	修剪			1		无徒长枝、枯枝、烂头、过密枝、无腐枝。
	乔木杂草		1			无明显杂草、无 30cm 长萌蘖枝。
	病虫害的防治			1		无明显病虫枝、病虫害防治率达 95%以上；但因白蚁、林业检疫性病虫害除外。
	浇水			1		保持乔木正常生长需要，无缺水情况。
灌木类	修剪		1			合乎修剪规律、造型植物轮廓清晰、平直整齐、棱角分明、无严重枯枝黄叶；新生枝条不超过 10cm；开花植物适时开花。
	施肥				2	生长良好、不缺肥、不徒长。
	病虫害防治			1		见虫即打，无明显病虫枝，防治率达 95%以上（但因白蚁、林业检疫性病虫害除外）。
绿篱	修剪		1			轮廓清楚、表面平直、侧面垂直、无明显缺漏剪、无崩口、无枯枝、脚部整齐。
	施肥				2	养份适量、无缺肥、不徒长。
	浇水			1		保持正常生长需要，无缺水情况。
	病虫害防治			1		见虫即打，无明显病虫枝，防治率达 95%以上；
花坛地被植物	修剪		1			坛边整洁美观、无明显残花、修剪合理、层次分明，富有立体感；
	施肥				2	养分适量、无缺肥、不徒长；
	浇水			1		保持正常生长需要，无缺水情况；
	病虫害防治			1		见虫即打，无明显病虫枝，防治率达 95%以上；
室内盆栽	修剪	2				植物生长旺盛，造型植物轮廓清晰，无干枯枝，叶面光亮洁净无灰尘。
	施肥				2	养分适量、无缺肥、不徒长；
	浇水	2				保持正常生长需要，无缺水情况；花盆、底碟干净。
	病虫害防治			1		见虫即打，无明显病虫枝，防治率达 95%以上。

备注：

1、乔木：

及时防治病虫害，每月进行一次预防性消杀，根据周围环境，对树冠适当修剪造型，保持树木自然生长状态（造型乔木需每月修剪一次），树冠的高矮，大小要与周围的景点协调。每月及时剪除黄枝、病虫枝、荫蔽徒长枝及阻碍车辆通行的下垂枝，及时清理干净修剪物。每周清除树根周围杂草一次，每月整理树兜，确保无杂草。

2、灌木、绿篱、花坛：

每年施肥不少于 2 次，及时防治病虫害，修剪成型的苗木，生长旺季每月修剪一次，生长缓慢期每两个月修剪一次，剪口平滑、美观，及时清除修剪物。及时剪除枯枝、病虫枝，及时补种老、病死植株，每月清除杂草一次。花坛应针对性消杀，见病虫害即消杀，无明显病虫枝，防治率达 95% 以上。

3、草皮：

及时防治病虫害，及时补种枯死残缺部分，覆盖率达 98% 以上，每年修剪 2 次。

4、清除树枝杂草，不得遮挡所有摄像头和红外对射。

5、以上养护频率纳入考核。

维护标准确认：

江门市大光明电力设备厂有限公司
绿化维护清单

类别	地点	面积	植物类别	数量	备注	
室外绿化	大门口保安侧	维护面积约30平方米	树木	1棵		
			球形	3个		
			绿篱	8米		
	喷水池植块	维护面积约350平方米	/	/		
	篮球场周围和厨房侧	维护面积约600平方米	树木	27棵		
			树球	32个		
			绿篱	200米		
	办公楼周边及停车场	维护面积约1200平方米	树木	17棵		
			树球	92个		
			植块	100平方		
电房门前	维护面积约200平方米	树球	13个			
		绿篱	50米			
西面河边及围墙	维护面积约100平方米	树木	9棵			
ABB别墅前的大草坪	维护面积约500平方米	树木	60棵			
		树球	20个			
		绿篱	130米			
序号	地点	楼层方位	数量与要求			备注
			大盆	中盆	小盆	
室内绿化	G座车间	夹层 热塑车间及技质部办公室				
		三楼 装配车间办公室				
		四楼 (充电桩) 车间				
		四楼 技质部自动化装备中心	2	1	1	
	C座车间	正门				
		夹层 生产部、热固车间办公室				
	气房	路边				
	综合办公楼	喷水池				
		一楼 机房			2	
		一楼 大堂	1	4	2	
		一楼 门口				
		二楼 财务部	1	1		
		二楼 公共走道	1			
		三楼 市场部、采购组	2	1	1	
		三楼 综合部		1	2	
		三楼 工会主席办公室	1		1	
		三楼 公共走道	1			
		四楼 副总经理办公室				
		四楼 副总经理办公室				
		四楼 顾问办公室				
四楼 总经理办公室		1		1		
四楼 公共走道						
五楼 会议室	1					
合计			11	8	10	
			29			
工程量确认:						